

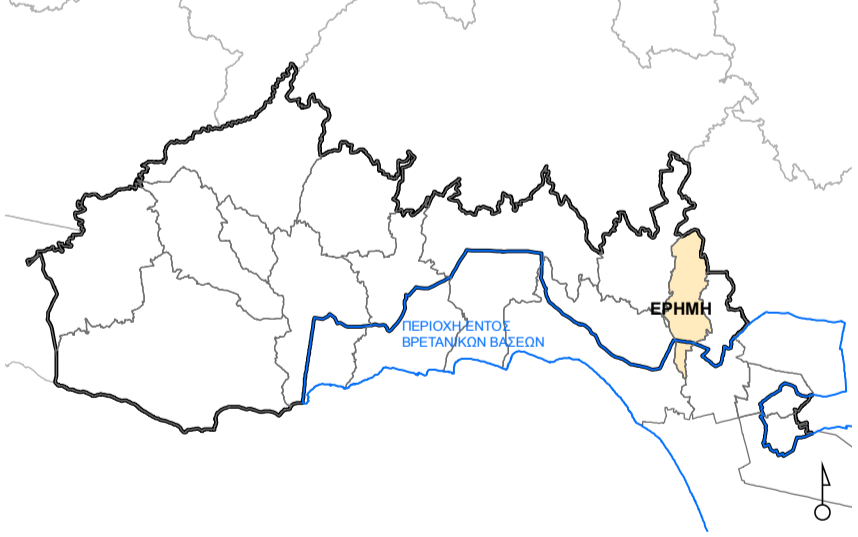
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
Π1	0,15:1	2	8,30	0,15:1
EM	0,90:1	2	8,30	0,50:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Γ2	0,15:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z1α	0,08:1	2	8,30	0,08:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Σημειώσεις : 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.  
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υψομετρική βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.  
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1642/2017 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 08.11.2017.

- H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
- Π Ζώνη Παραθεριστικής Κατοικίας
- EM Ζώνη Εμπορικών και άλλων συναφών δραστηριοτήτων
- Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων.
- Γ Ζώνη Υπαίθρου
- Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρδευόμενη γη/αναδασμός, ποταμο-αργακία, γεωτρήσεις κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Χ



- Διοικητικά Όρια Κοινότητας
- Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)
- Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΕΡΗΜΗ  
Πολεοδομικές Ζώνες  
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ

(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κηρομηλίδου	Σχέδιο: Ζ. Ρωσσέτου
Έλεγχος: Φ. Ενωτιάδης	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Δεκέμβριος 2017
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2017/ΑΕΜ/Χ/07	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 710/08.12.2017